

**MEMÒRIA VALORADA
PER EXECUCIÓ DE RAMPA I MILLORA
D'ACCÉS A CEMENTIRI A L'ESGLÉSIA
DE CANEJAN**



**MEMÒRIA VALORADA
PER EXECUCIÓ DE RAMPA I MILLORA
D'ACCÉS A CEMENTIRI A L'ESGLÉSIA
DE CANEJAN**

ÍNDEX

DOCUMENT Nº 1 MEMÒRIA

- 1.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS
- 2.- OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA
- 3.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES
- 4.- TERMINI D'EXECUCIÓ
- 5.- PROGRAMA DE TREBALLS
- 6.- TERMINI DE GARANTIA
- 7.- JUSTIFICACIÓ DE PREUS
- 8.- REVISIÓ DE PREUS
- 9.- PRESSUPOST DE LES OBRES
- 10.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
- 11.- RECOMANACIONS DE SEGURETAT I SALUT
- 12.- DOCUMENTS DE LA MEMÒRIA VALORADA

DOCUMENT Nº 2 ANNEXES

- 2.1.- PRESSUPOST
- 2.2.- PLÀNOLS

1- MEMÒRIA

1.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

La present memòria valorada es redacta a petició de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Canejan l'execució d'una rampa d'accés a l'església i millora al cementiri de Canejan.

2.- OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA

L'objecte de la memòria valorada és determinar tant els treballs a realitzar, com el cost econòmic de l'actuació, consistent executar una rampa que millori l'actual i pavimentar l'accés al cementiri, de manera que pugui circular maquinaria petita pel seu manteniment.

3.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Els treballs a realitzar es descriuen a continuació:

- Demolició de rampa actual
- Desmuntatge de la porta actual del cementiri per posterior recol·lecció
- Demolició de mur d'entrada al cementiri
- Rebaix del terreny en la zona de la rampa i pas pavimentat
- Execució rampa nova
- Reposició de mur entrada cementiri
- Col·locació de la porta recuperada del cementiri
- Pavimentació zona de pas fins al cementiri
- Col·locació barana

4.- TERMINI D'EXECUCIÓ

D'acord amb el tipus d'obra projectada i les condicions tècniques necessàries per la seva execució, es considera suficient un període total d'execució de 20 dies.

Malgrat el paràgraf anterior, si per circumstàncies climatològiques, la direcció facultativa autoritzés la suspensió dels treballs durant un període de temps determinat, aquest període no serà computable a l'efecte del compliment del termini d'execució anteriorment assenyalat.

5.- PROGRAMA DE TREBALLS

En compliment de l'apartat b) de l'article 63 del Reglament General de Contractació de l'Estat, es redacta la present planificació d'obres, on s'estudia amb caràcter indicatiu l'esquema de desenvolupament de temps i l'ordre d'execució de les obres.

Treballs	Dies																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Demolició rampa	■	■				■	■														
Desmuntatge porta		■				■	■														
Demolició mur		■				■	■														
Rebaix terreny			■			■	■														
Execució rampa				■	■			■	■												
Mur cementiri						■	■			■											
Pavimentació						■	■				■	■			■	■	■				
Col.locació barana i porta						■	■											■	■		
Seguretat i salut	■	■	■	■	■			■	■	■	■	■			■	■	■	■	■		

6.- TERMINI DE GARANTIA

Es considera un termini de garantia d'un any. L'obra estarà sotmesa a control d'execució pel tècnic que designi l'ajuntament i haurà de realitzar la recepció final de l'execució de l'obra, per tant, el tècnic assignat haurà de ser avisat abans de l'inici dels treballs.

7.- JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Per a l'obtenció del cost de la mà d'obra s'han aplicat rendiments basats en obres similars, i els preus de materials i maquinària s'han ajustat a la zona d'ubicació de les obres.

Per a l'obtenció dels preus unitaris s'ha seguit l'establert en els articles 75 i 76 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, així com les normes complementàries que ho desenvolupen.

8.- REVISIÓ DE PREUS

En tractar-se d'una obra amb un termini d'execució inferior a 12 mesos, d'acord amb la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, no s'ha de fixar fórmula de revisió de preus.

9.-PRESSUPOST DE LES OBRES

Queda reflectit en l'annex de pressupost d'aquesta memòria valorada.

10.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Segons el que es disposa en els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, d'acord amb l'article 25.4 del RDL 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, no es requerirà classificació de contractista.

11.- RECOMANACIONS DE SEGURETAT I SALUT.

Segons el RD1627/1997, Llei 54/2003, Llei 32/2006 i RD1109/07.

12.-DOCUMENTS DE LA MEMÒRIA VALORADA.

El present document de memòria valorada per al condicionament de la zona de jocs infantils i esportiva de la població DE Canejan, consta dels següents documents:

DOCUMENT N° 1 MEMÒRIA

- 1.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS
- 2.- OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA
- 3.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES
- 4.- TERMINI D'EXECUCIÓ
- 5.- PROGRAMA DE TREBALLS
- 6.- TERMINI DE GARANTIA
- 7.- JUSTIFICACIÓ DE PREUS
- 8.- REVISIÓ DE PREUS
- 9.- PRESSUPOST DE LES OBRES
- 10.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
- 11.- RECOMANACIONS DE SEGURETAT I SALUT
- 12.- DOCUMENTS DE LA MEMÒRIA VALORADA
- 13.- CONCLUSIONS

DOCUMENT N° 2 ANNEXES

- 2.1.- PRESSUPOST
 - 2.1.1. AMIDAMENTS
 - 2.1.2. QUADRE DE DESCOMPOSTOS
 - 2.1.3. PRESSUPOST
- 2.2.- PLÀNOLS

Les, Febrer de 2011

TÈCNICA REDACTORA

M. Aran Costa Riu
Arquitecta Tècnica

2- ANNEXES

2.1- PRESSUPOST

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN I MOVIMIENTO DE TERRES									
1.01	m2 Enderroc solera o formigó en massa Enderroc de solera o formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre dumper. Presupuestos anteriores						8,35		
							8,35	10,52	87,84
1.02	m2 Enderroc paviment pedra natural Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre dumper. Presupuestos anteriores						8,35		
							8,35	9,77	81,58
1.03	m3 Excavació rasa terreny compacte Excavació de rases i pous de fins a 1,5 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre dúmper de terres sobrants. cimentacions	1	10,30	1,10	0,40	4,53			
							4,53	9,23	41,81
1.04	m3 Reblert terres de la pròpia excavació Reblert de rasa amb terres de la pròpia excavació, en tongades de 25 cm com a màxim. Inclòs el piconatge. cimentacions a deduir formigó	1 -1 -1	10,30 10,30 10,30	1,10 0,30 0,30	0,40 0,10 0,30	4,53 -0,31 -0,93			
							3,29	7,13	23,46
1.05	m3 Excavació rebaix terreny compact.,m.mec.,càrr.mec. Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió zona de pas	1	58,80			58,80			
							58,80	3,10	182,28
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN I MOVIMIENTO DE TERRES.....									416,97
CAPÍTULO 02 ESTRUCTURAS									
Fonament en rasa de formigó armat HA-25/F/20/IIa abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades inclou part proporcional d'encofrat lateral amb taulons de fusta.									
2.01	m2 Formigó de neteja Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de dumper. cimentacions	1	10,30	0,30	0,10	0,31			
							0,31	10,94	3,39
2.02	m2 Fonaments en rases cimentacions	1	10,30	0,30	0,40	1,24			
							1,24	148,15	183,71
2.03	m3 Formigó p/llosa inclin., HA-25/B/20/I,abocat cubilot Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/20/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot Presupuestos anteriores						10,80		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							10,80	95,81	1.034,75
2.04	m3 Paret 1cara,g=14cm,maó massís man.,HD,R-10,290x140x50mm,c.vi Paret estructural d'una cara vista de 14 cm de gruix, de maó massís d'elaboració manual, HD, R-10, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:5 (7,5 N/mm ²), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 4 N/mm ²	1	10,30	0,14	0,91	1,31			
							1,31	498,45	652,97
	TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURES.....								1.874,82
CAPÍTULO 03 RAM DE PALETA									
3.01	m2 Aplacat vert.int.<=3mpedra granítica nacio. brillantada pre Aplacat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m, amb pedra granítica nacional amb una cara polida i brillantada preu alt, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores i de 1251 a 2500 cm ² , col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	1	10,30		0,91	9,37			
							9,37	160,81	1.506,79
3.02	m2 Paviment pedra granítica nacio.preu alt,g=20mm,1251-2500cm2, Paviment amb peces de pedra natural granítica nacional amb una cara polida i brillantada, preu alt, de 20 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm ² , col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l								
	rampa	1	9,37			9,37			
							9,37	134,59	1.261,11
E93615B03.03	m2 Solera formigó HM-20/P/20/l,g=15cm Solera de formigó HM-20/P/20/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 15 cm								
	zona de pas	1	58,80			58,80			
							58,80	16,94	996,07
F9B4UA40	m2 Paviment pedra granítica,serrada,g=40mm,col.mort.1:6 Paviment de pedra granítica, deixada de serra, de 40 mm de gruix, col·locada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l								
	zona de pas	1	58,80			58,80			
							58,80	116,45	6.847,26
	TOTAL CAPÍTULO 03 RAM DE PALETA.....								10.611,23
CAPÍTULO 04 SERRALLERIA									
EB121JAM	m Barana acer ,passamà,munt./100cm,brènd./10cm,h=100cm,fix.mec Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndols cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella. Segons detall.								
	Presupuestos anteriores						7,00		
							7,00	115,75	810,25
	TOTAL CAPÍTULO 04 SERRALLERIA.....								810,25
	TOTAL								13.713,27

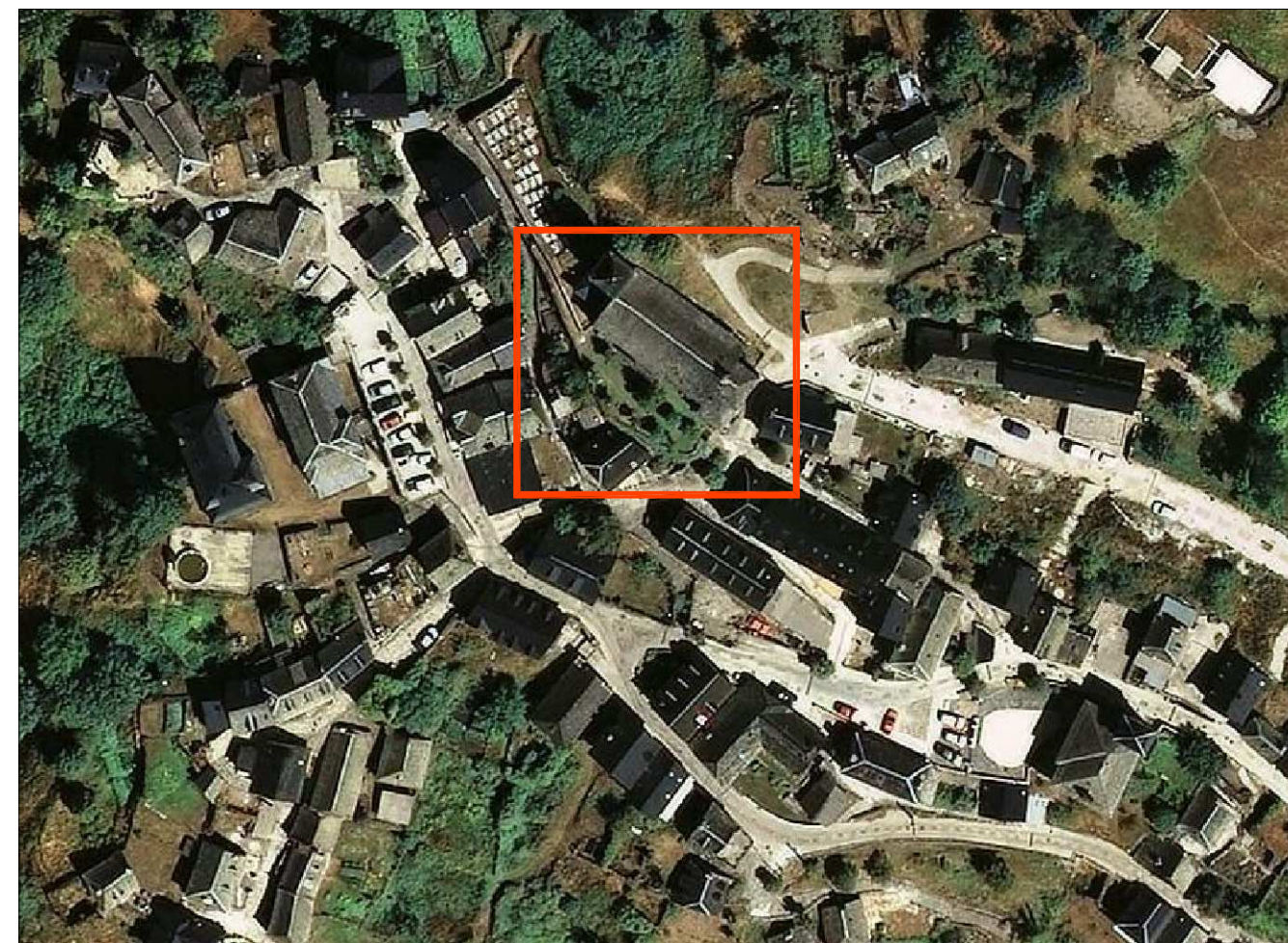
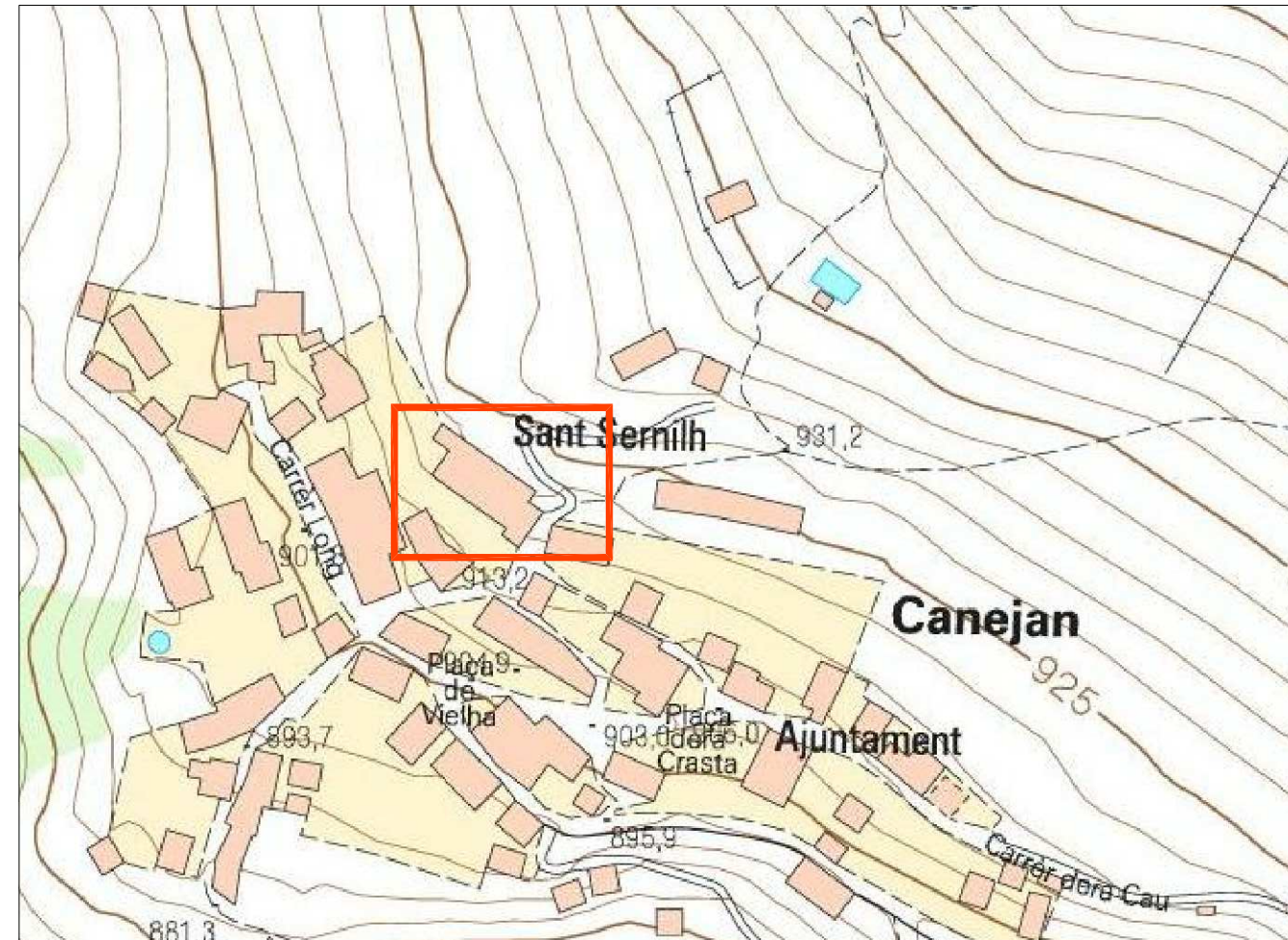
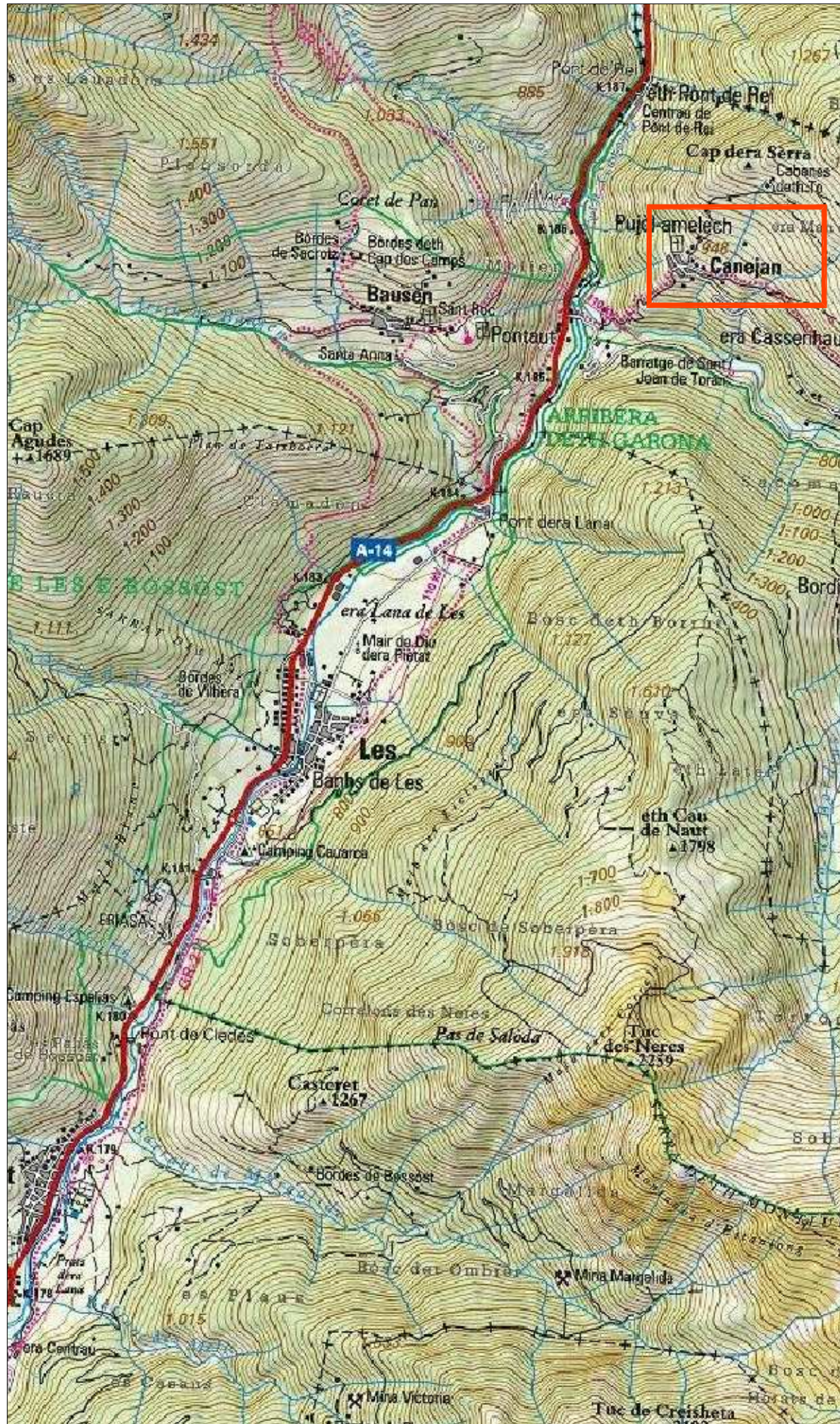
RESUM DE PRESSUPOST

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01	DEMOLICIÓ I MOVIMENT DE TERRES.....	416,97	3,04
02	ESTRUCTURES.....	1.874,82	13,67
03	RAM DE PALETA.....	10.611,23	77,38
04	SERRALLERIA.....	810,25	5,91
	PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL	13.713,27	
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	13.713,27	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de TRETZE MIL SET-CENTS TRETZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

Canejan, a Febrer de 2011.

2.2- PLÀNOLS



**MEMÒRIA
VALORADA PER
EXECUCIÓ DE
RAMPA I
MILLORA
D'ACCÉS AL
CEMENTIRI DE
L'ESGLÉSIA DE
CANEJAN**

PROPIETAT:
Exm. Ajuntament de Canejan

Plaça dera Crasta, 1
25548 Canejan

PLÀNOL DE:

Situació i
Emplaçament

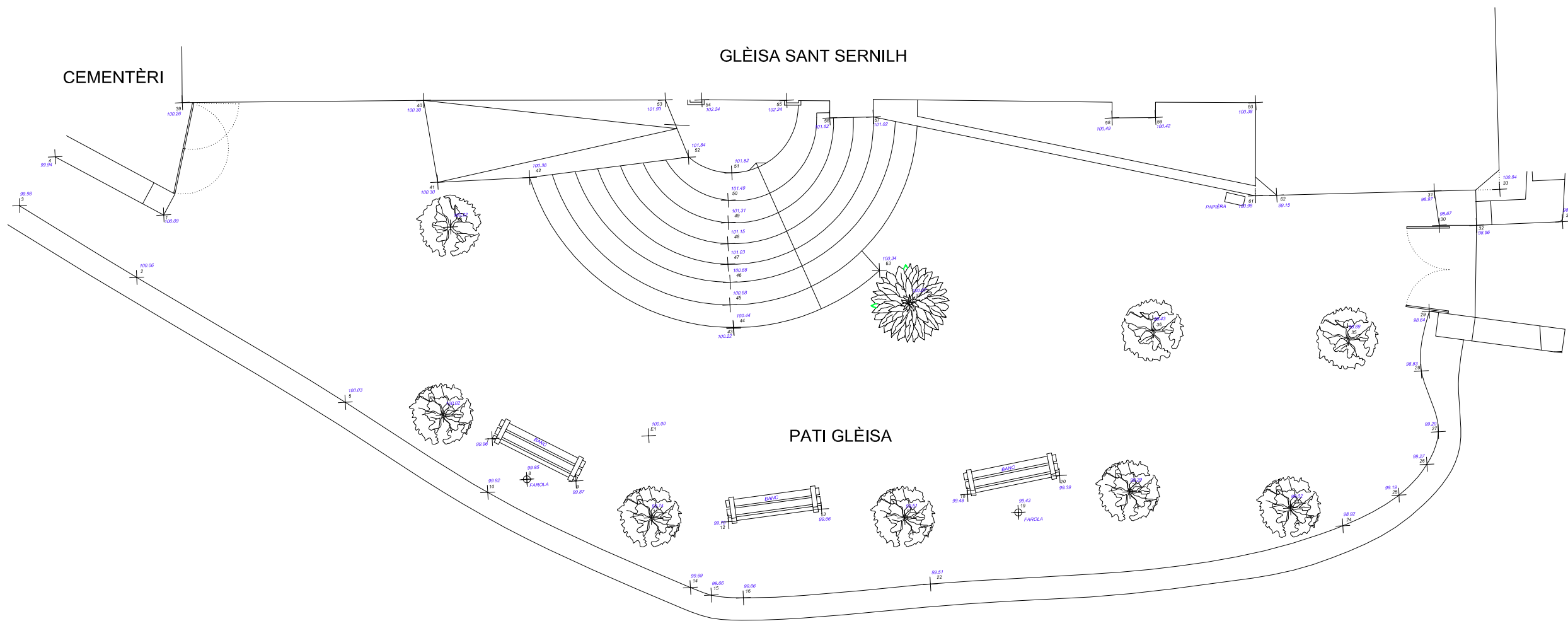
PLÀNOL Nº:
01

ESCALA:
S/E

ARQUITECTA TÈCNICA:
M^a Aran Costa Riu

c/marrec, 11 25530 Vielha
arancosta@telefonica.net
tel/fax 973640439

DATA: Febrer de 2011



**MEMÒRIA
VALORADA PER
EXECUCIÓ DE
RAMPA I
MILLORA
D'ACCÉS AL
CEMENTIRI DE
L'ESGLÉSIA DE
CANEJAN**

PROPIETAT:
Exm. Ajuntament de Canejan

Plaça dera Crasta, 1
25548 Canejan

PLÀNOL DE:

Planta General
Estat Actual

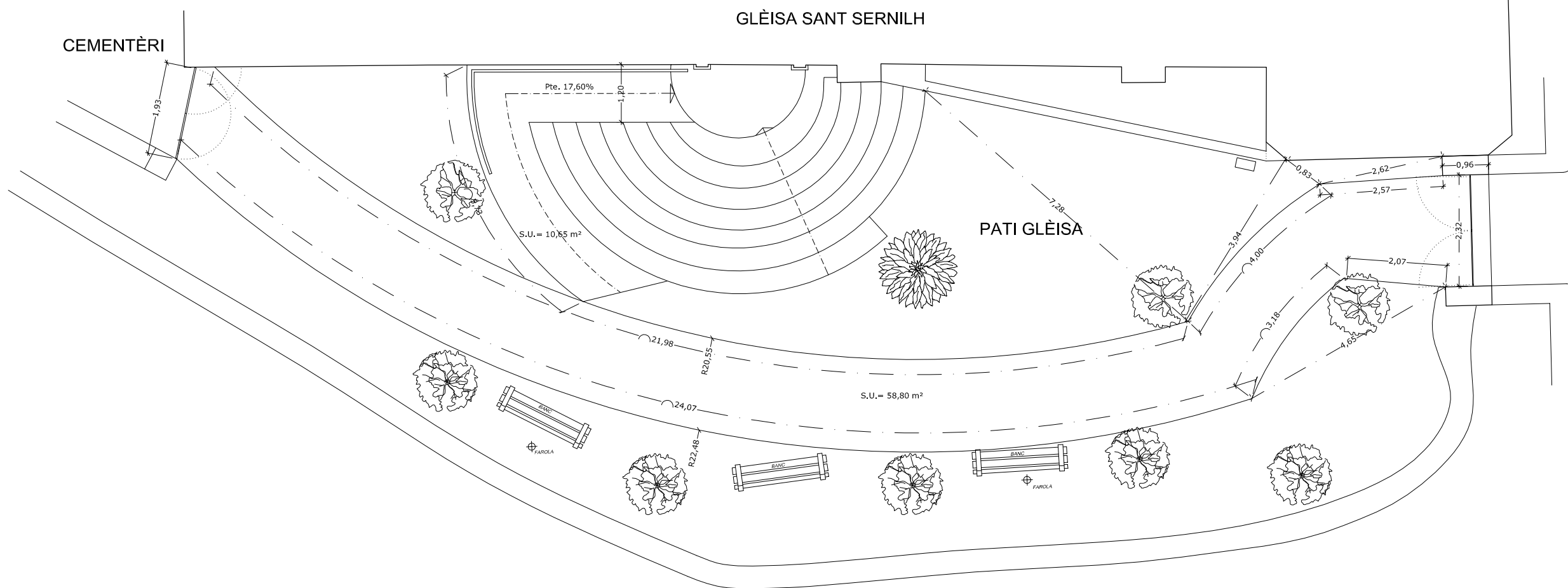
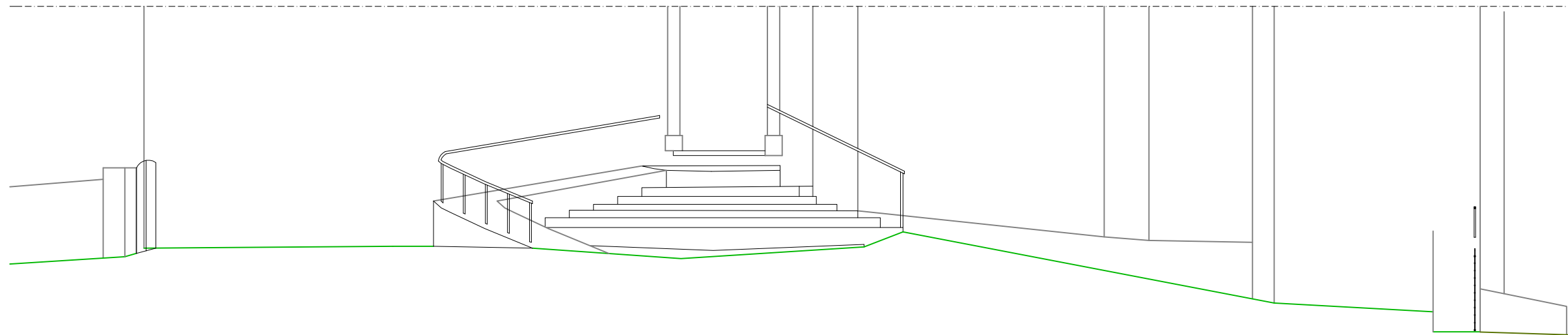
PLÀNOL Nº:
02

ESCALA:
E:1/100

ARQUITECTA TÈCNICA:
M^a Aran Costa Riu

c/marrec, 11 25530 Vielha
arancosta@telefonica.net
teff/ fax: 973640439

DATA: Febrer de 2011



**MEMÒRIA
VALORADA PER
EXECUCIÓ DE
RAMPA I
MILLORA
D' ACCÉS AL
CEMENTIRI DE
L' ESGLESIA DE
CANEJAN**

PROPIETAT:
Exm. Ajuntament de Canejan

Plaça dera Crasta, 1
25548 Canejan

PLÀNOL DE:

Planta General i
Alçat Parcial
Proposta

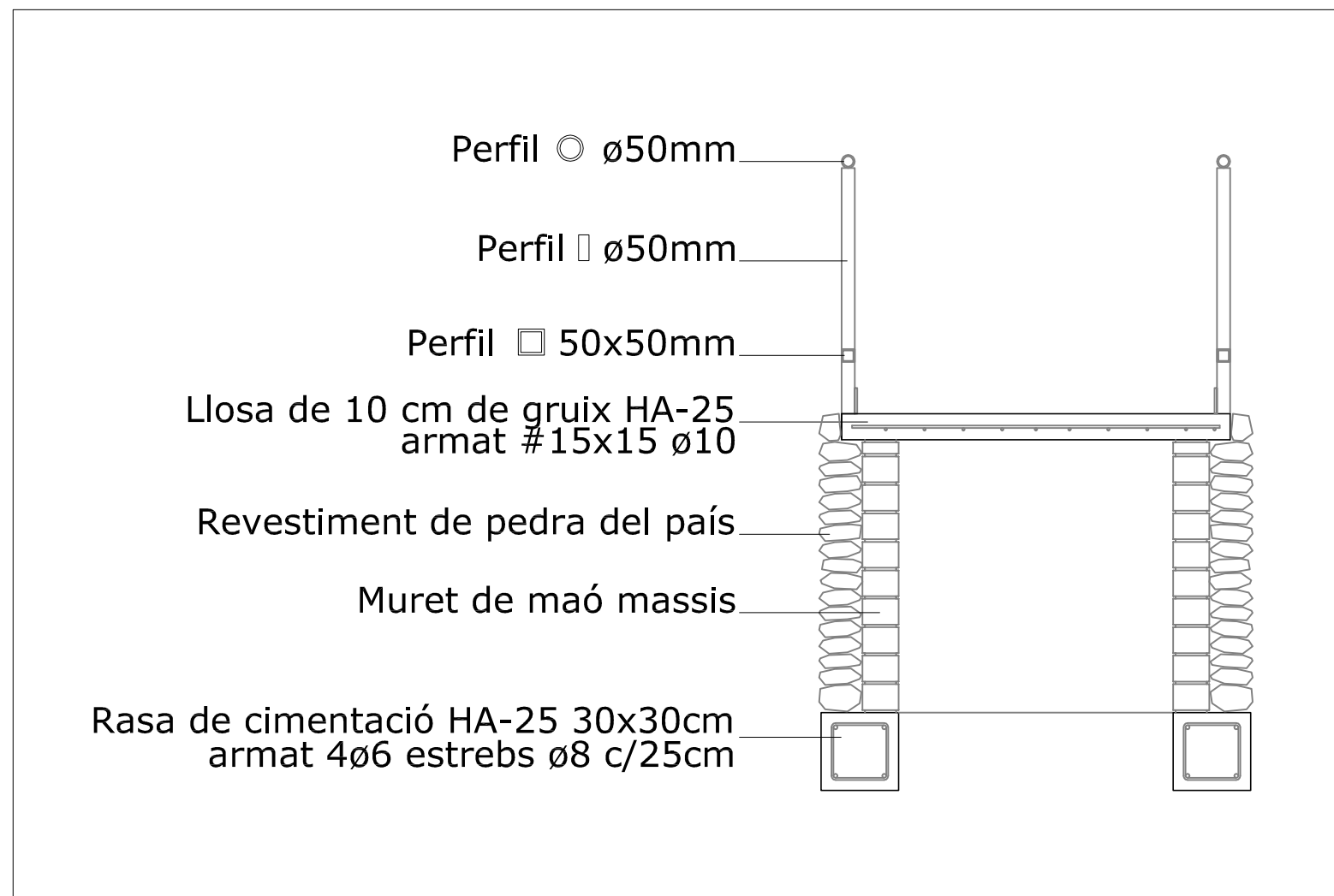
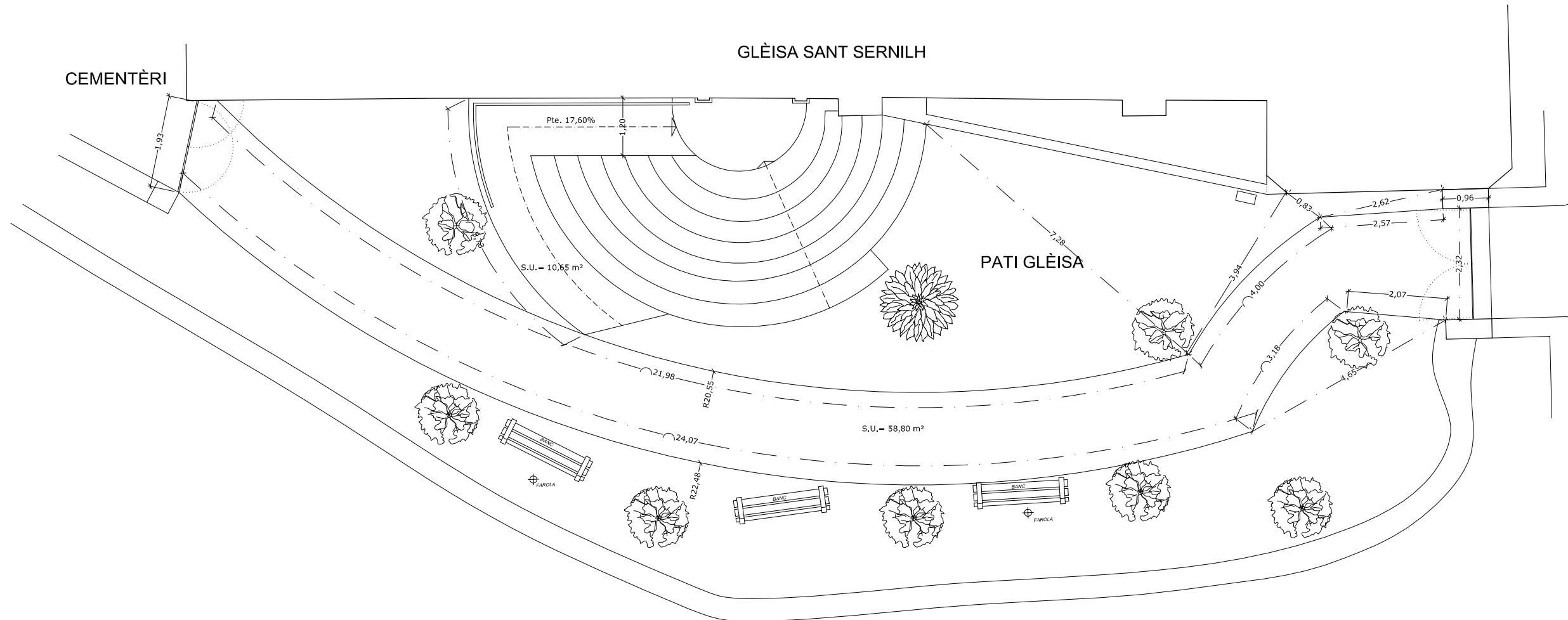
PLÀNOL Nº:
03

ESCALA:
E:1/100

ARQUITECTA TÈCNICA:
M^a Aran Costa Riu

c/marrec, 11 25530 Vielha
arancosta@telefonica.net
tel/fax 973640439

DATA: Febrer de 2011



**MEMÒRIA
VALORADA PER
EXECUCIÓ DE
RAMPA I
MILLORA
D'ACCÉS AL
CEMENTIRI DE
L'ESGLÉSIA DE
CANEJAN**

PROPIETAT:
Exm. Ajuntament de Canejan

Plaça dera Crasta, 1
25548 Canejan

PLÀNOL DE:

Planta General
Cotes i
Superfícies

PLÀNOL Nº:

04

ESCALA:

E:1/100

ARQUITECTA TÈCNICA:

M^a Aran Costa Riu

c/marrec, 11 25530 Vielha
arancosta@telefonica.net
tel/f: fax: 973640439

DATA: Febrer de 2011