

Memoria Valorada de reconstrucción de muro de contención en la entrada de Canejan.

1. Objeto:

Es objeto de la presente memoria valorada la reconstrucción del muro de contención situado en el margen derecho de la entrada al pueblo de Canejan.

2. Antecedentes:

Este muro de contención se ha ido deteriorando y deformando y ha sufrido derrumbes que actualmente afectan ya a una parte importante del mismo, tal como puede verse en las fotografías adjuntas.

Esto hace que se haya perdido en varios tramos el camino peatonal superior y supone un riesgo evidente por la posible afectación del mismo, en caso de caída, a la carretera de acceso.

3. Propuesta:

La reconstrucción se plantea en continuidad con el muro existente en las partes que se mantiene y con la forma constructiva indicada en los planos adjuntos. De este modo se intenta conseguir una buena integración y el mínimo impacto del muro.

Se propone reconstruir el muro de mampostería en las partes afectadas con piedra como la existente y trasdosado con hormigón armado. El apoyo se hará sobre las bases de roca existente regularizando los asientos necesarios y colocando anclajes que garanticen la estabilidad del conjunto.

Para asegurar las zonas que se mantienen, la reconstrucción se hará por zonas sucesivas y situadas alternas.

4. Mediciones:

Los trabajos se harán por zonas sucesivas que deberán quedar terminadas antes del inicio de la siguiente para evitar el riesgo de deterioro de las partes que se mantienen.

- 4.1. M2 Limpieza de las zonas donde se debe reconstruir el muro y demolición de los restos de mampostería existentes con recuperación de la piedra.

102,11 m2

- 4.2. M2 Repicado de la roca en la parte posterior del muro en las zonas donde sea necesario para asegurar un espesor mínimo de 35 cm.
- 27,30 m²
- 4.3. M1 Repicado de la roca en la zona del asiento del muro para conseguir un asiento horizontal.
- 34,55 ml
- 4.4. M2 Repicado de roca en su parte vista en las zonas donde es necesario para conseguir regularizar y que la base tenga una alineación similar al muro superior. Se hará con compresor y martillo neumático.
- 16,20 m²
- 4.5. Ud Suministro y colocación de anclajes de REA de 16 mm en la zona del asiento del muro, de 70 cm y anclados con resina Epoxi de Hilti o similar con un taladro en la roca de 30 cm.
- 88 ud
- 4.6. Ud Suministro y colocación de anclajes de REA de 12 mm en la roca de la zona posterior del muro, de 50+10 cm y anclados con resina Epoxi de Hilti o similar con un taladro en la roca de 25 cm.
- 120 ud
- 4.7. M2 Construcción de muro de mampostería de piedra como la existente, tomado con mcp y trasdosado con hormigón armado HA-25 según detalle. Se reutilizará la piedra recuperada y se aportará el resto. La coronación se hará con piedra de espesor mínimo 10 cm. Incluso encofrado posterior en las partes altas del muro donde sea necesario y p.p. de andamios. Incluso colocación de tubos de drenaje de 75 mm. Total 32 ud.
- 102,11 m²
- 4.8. M3 Suministro y colocación de zahorras para relleno entre el muro y el terreno natural en las partes donde sea necesario.
- 34,00 m³
- 4.9. M3 Carga y transporte de escombros a vertedero controlado.
- 35,00 m³

4.10. Ud Construcción de pasarela sobre el barranco, de madera de abeto tratada en autoclave. Medidas totales 300x100 cm. Incluso apoyos de hormigón armado de 100x25x35 cm, 2 vigas de 20x8 cm y pavimento de 15x5 cm.

1 ud

4.11. Pa Medidas de seguridad y salud, según el plan de medidas preventivas.

1ud

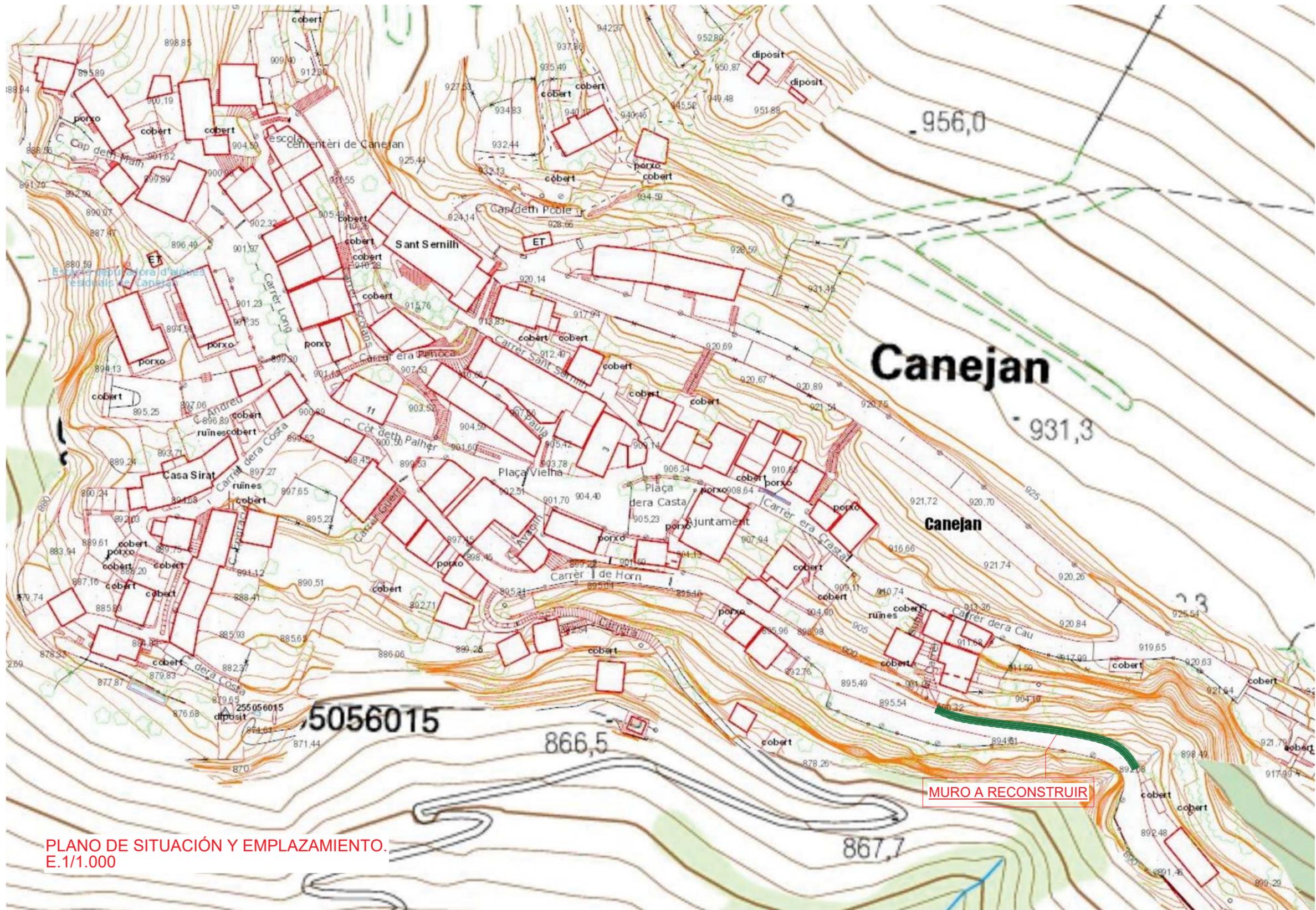
5. Presupuesto:

Cap.				
4.1	Limpieza y demolición	102,11	6,00	612,66
4.2	Repicado parte posterior muro	27,30	40,00	1.092,00
4.3	Repicado zona asiento muro	34,55	30,40	1.050,32
4.4	Repicado parte vista	16,20	40,00	648,00
4.5	Anclajes REA 16 mm	88,00	6,00	528,00
4.6	Anclajes REA 12 mm	120,00	4,50	540,00
4.7	Construcción muro mampostería	102,11	109,00	11.129,99
4.8	Zahorras relleno	34,00	23,70	805,80
4.9	Carga y transporte escombros	35,00	13,50	472,50
4.10	Construcción pasarela	1,00	730,00	730,00
4.11	Seguridad y Salud	1,00	400,00	400,00
	Total Ejecución Material			18.009,27
	13% Gastos Generales			2.341,21
	6% Beneficio Industrial			1.080,56
	Suma			21.431,03
	21% IVA			4.500,52
	Total Presupuesto			25.931,55

Asciende el presupuesto de las obras a la cantidad de 25.931,55 €

Vielha, Octubre de 2018.

Jesús Filloy Míguez. Arqto.



PLANO DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.
E.1/1.000

RECONSTRUCCIÓN DE MUROS DE PIEDRA EN LA ENTRADA DE CANEJAN

PROPIEDAD: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CANEJAN.

CANEJAN

PLANO DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

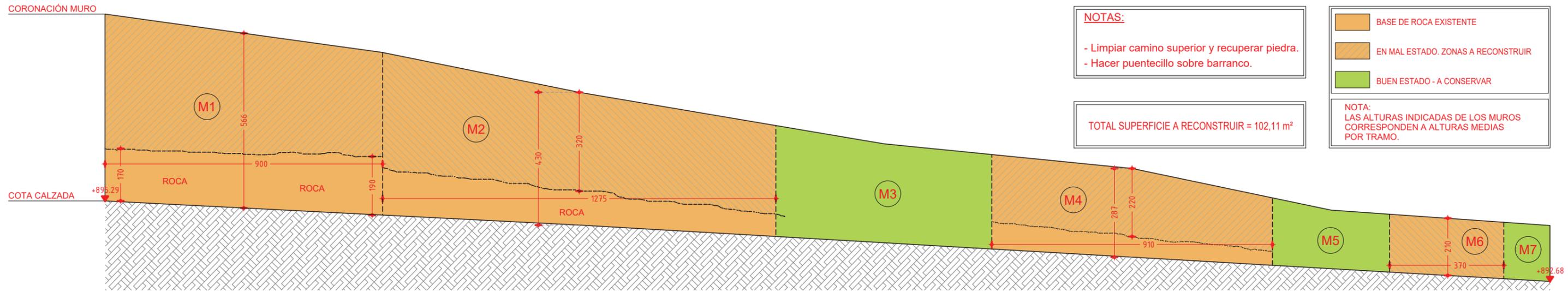


E: 1/1.000
din A3

ARQTO. JESUS FILLOY MÍGUEZ

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.

SEPTIEMBRE 2018



NOTAS:

- Limpiar camino superior y recuperar piedra.
- Hacer puentecillo sobre barranco.

TOTAL SUPERFICIE A RECONSTRUIR = 102,11 m²

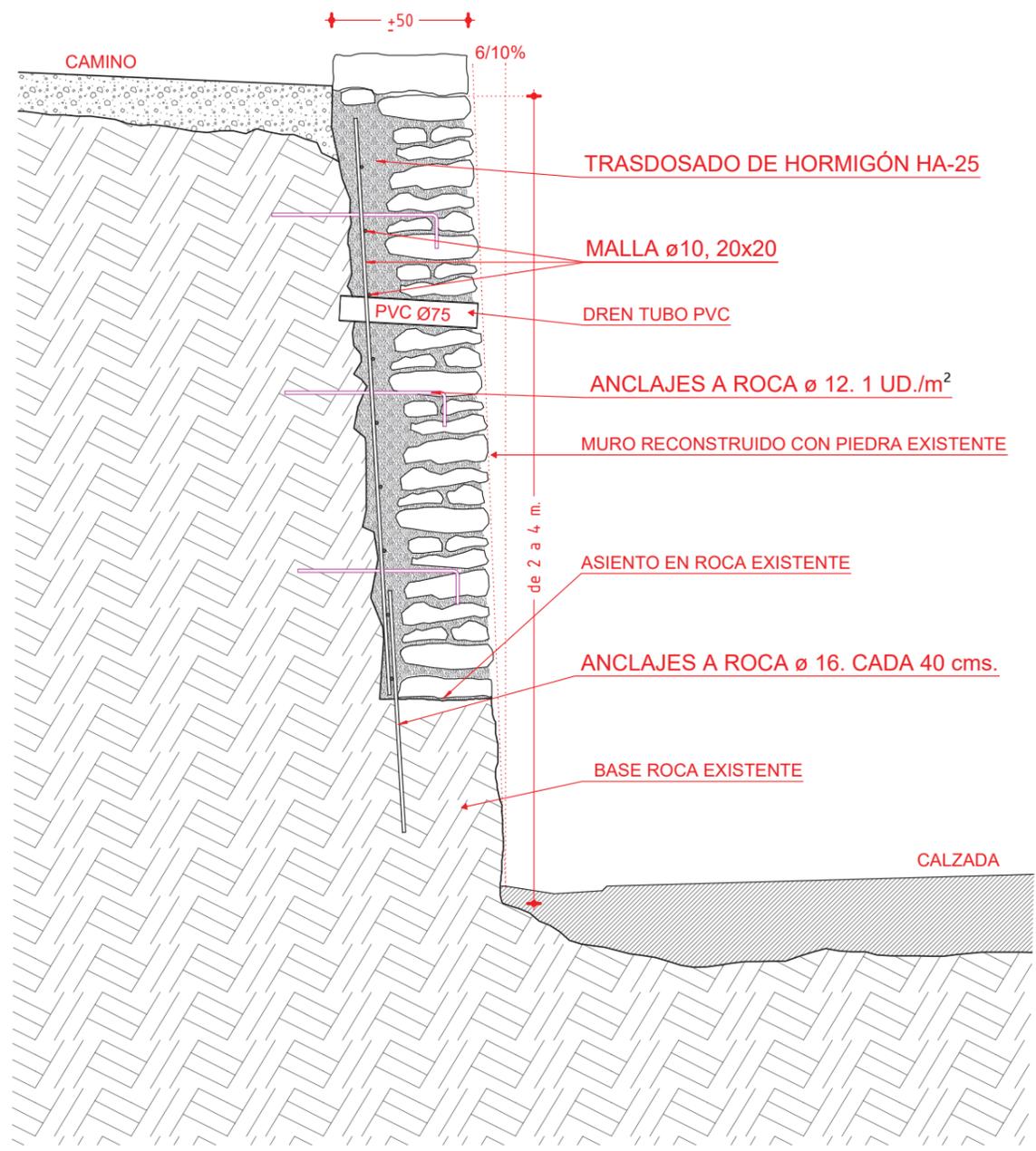
BASE DE ROCA EXISTENTE

EN MAL ESTADO. ZONAS A RECONSTRUIR

BUEN ESTADO - A CONSERVAR

NOTA:
LAS ALTURAS INDICADAS DE LOS MUROS
CORRESPONDEN A ALTURAS MEDIAS
POR TRAMO.

ESQUEMA EN ALZADO.



DETALLE RECONSTRUCCIÓN MUROS.
E. 1/20

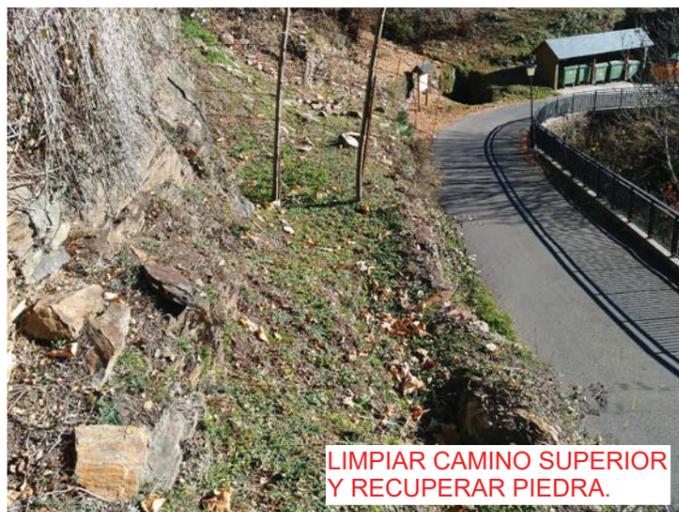
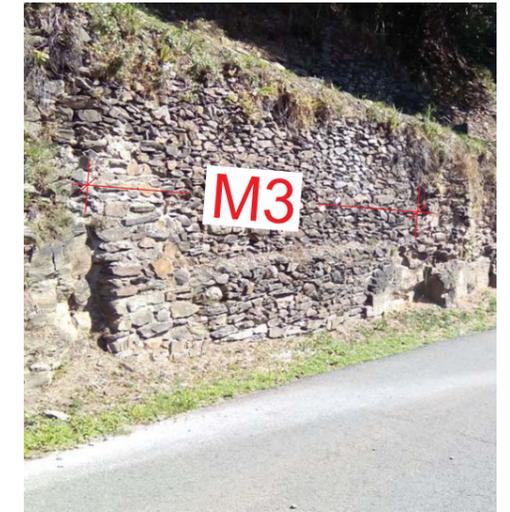
RECONSTRUCCIÓN DE MUROS DE PIEDRA EN LA ENTRADA DE CANEJAN

PROPIEDAD: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CANEJAN.

MURO ENTRADA PUEBLO CANEJAN
ESQUEMA ALZADO Y DETALLE
din A3

ARQTO. JESUS FILLOY MÍGUEZ

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
SEPTIEMBRE 2018



LIMPIAR CAMINO SUPERIOR Y RECUPERAR PIEDRA.



HACER PUENTECILLO SOBRE BARRANCO.

RECONSTRUCCIÓN DE MUROS DE PIEDRA EN LA ENTRADA DE CANEJAN

PROPIEDAD: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CANEJAN.

MURO ENTRADA PUEBLO CANEJAN

FOTOS POR TRAMOS. ESTADO ACTUAL

din A3

ARQTO. JESUS FILLOY MÍGUEZ

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.

SEPTIEMBRE 2018